

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



Εμβαδο οικόπεδου (ΑΒΓΔΕΖΑ): 308,50μ²

1045X2705+630X410=308,50μ²

Επιτρεπομενη δομηση

308,50X24=740,40μ²

Πραγματοποιουμενη δομηση

Ισογειο περιγραμμο Α'Β'Δ'ΔΕΖ'Α' [(2380X10,45)+(0,30X4,10)] - [(1,80X3,55)+(3,80X3,55)] = 249,94 - 19,88 = 230,06μ²

Μεσοροφος: οπως το ισογειο με τον ανοικτο εξωστη

(αβγδα) 230,06 - (2,04X7,50) = 230,06 - 15,30 = 214,76μ²

Α' οροφος: (2705X10,45)+(0,30X4,10) = 283,90μ² (ρωταγωγος) → 283,90 - 355(180+380) = 264,02

Συνολο δομησης: 230,06 + 214,76 + 264,02 = 708,84 < 740,40

Επιφανεια υπογειου (περιγραμμο Α'Β'Δ'ΔΕΖ'Α') = (2380X10,45) +

+(0,30X4,10) = 249,94μ²

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1150
ΤΗΜΕΝΟΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 20 Σεπτεμβρίου 1996

Γενικός	
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίδα
ΕΓΓΡΑΦΩΝ	Φακ.
Αριθ. Πρωτ.	
Θυρίδα	Φακ.

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΤΡΙΑ Π. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΟΥ. ΚΑΝΑΚΗ

ΘΕΜΑ: Ειδική ρυθμιση σε διατηρητεο
κτιριο ιδιοκτ. Νικ. Σερετη
Ερμου 55 ΠΑΤΡΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

διαγραμμα καλυψης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.89680/96 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων 5'
περιορισμών δόμησης σε κτιριο
που εχει χαρακτηριθει ως διατηρη-
τεο 5' βρισκεται εντος του εγκεκρι-
μενου ρυθμοτ. σχεδιου του Δ. Πατρεων
(ν. Αχαΐας)"
ΑΘΗΝΑ 12 Σεπτεμβριου 1996
Τ.Ε.Ρ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ.318/96
ΣΧ.4